

Öffentliche Ausschreibung nach VOB

Bauvorhaben:

Umnutzung und Sanierung Kelter und Anbau öffentliches WC und Lager

- a) Auftraggeber: Stadt Niedernhall
Hauptstraße 30
74676 Niedernhall
Tel. 07940 / 9125-0
E-Mail info@niedernhall.de
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrags: VOB – Vertrag
- d) Ausführungsort: 74676 Niedernhall, Keltergasse 3, Flst. 62; 62/1
- e) Art / Umfang der Leistungen / Einzelgewerke:

Abbruch-, Rückbau- und Entsorgungsarbeiten:

Ausführungszeitraum:	Juni 2024 – Juli 2024	
Leistung / Umfang:	Mauerwerk Ziegel/Naturstein	ca. 365 m ²
	Stahlbetondecken	ca. 180 m ²
	Bodenplatte	ca. 500 m ²
	Sparrendach	ca. 270 m ²
	Heizungs- u. Sanitärinstallation Elektroinstallation	

Gerüstarbeiten:

Ausführungszeitraum:	Juni 2024 – Juni 2025 (Ausführung in 3 Abschnitten)	
Leistung / Umfang:	Arbeits-, Schutz- u. Dachfangerüst	ca. 1.190 m ²

Erd-, Kanal-, Beton- u. Mauerarbeiten:

Ausführungszeitraum:	Juni 2024 – Mai 2025 (Ausführung in 3 Abschnitten)	
Leistung / Umfang:	Aushubarbeiten	ca. 270 m ³
	Rohrgrabenaushub mit Entwässerungsleitungen	ca. 250 m
	Bodenplatten, tlw. flügelgeglättet	ca. 950 m ²
	Kerngedämmte Elementwände	ca. 195 m ²
	Mauerwerk, Hz 11,5 - 24	ca. 350 m ²

Dachabdichtungsarbeiten:

Ausführungszeitraum:	Oktober 2024 – Mai 2025	
Leistung / Umfang:	Dampfsperre bituminös	ca. 240 m ²
	Wärmedämmung PUR/PIR	ca. 240 m ²
	Flachdachabdichtung bituminös	ca. 274 m ²
	Rand- u. Wandanschlüsse bituminös	ca. 196 m
	Extensive Dachbegrünung	ca. 274 m ²

Zimmer-, Holzbau- und Dachdeckungsarbeiten / Neubau:

- Ausführungszeitraum: September 2024 – April 2025
(Ausführung in 3 Abschnitten)
- Leistung / Umfang:
- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| Sparrendach mit Ziegeldeckung | ca. 135 m ² |
| Brettsperrholzdecke | ca. 238 m ² |
| Holzständerwände | ca. 250 m ² |
| Holzbalkendecke | ca. 100 m ² |
| Wandbekleidung, Holz | ca. 195 m ² |
| Fassadenverschalung, Holz | ca. 20 m ² |
- f) Aufteilung in Lose: keine Lose
- g) Ausführungszeit: Juni 2024 – ca. Oktober 2025
- h) Ausgabe der Vergabeunterlagen bei:
- Architekturbüro
ARS Architektur und Stadtplanung
Brühlsteige 1/3
74653 Künzelsau-Morsbach
Tel. 07940 / 4400
E-Mail info@ars-demuth.de
- i) Ausgabe ab: Dienstag, den 02.04.2024
- k) Einsichtnahme der Vergabeunterlagen Pläne; Bauleitung:
- Architekturbüro
ARS Architektur und Stadtplanung
Brühlsteige 1/3
74653 Künzelsau-Morsbach
Tel. 07940 / 4400
E-Mail info@ars-demuth.de
- l) Gebühren für die Vergabeunterlagen: CD mit Gaeb-Datei, LV u. Plänen als PDF 20,- €
+ 5,- € Versand je Einzelgewerk
Komplette Unterlagen bei Versand per Mail kostenlos
- m) Zahlungsweise: Verrechnungsscheck mit Vermerk „Umbau Kelter“
- n) Angebotsabgabe: Stadt Niedernhall, Rathaus, Rathaushalle 1. OG
- o) Sprache in der die Angebote verfasst sein müssen: Deutsch
- p) Submission:
- | | |
|---|-----------|
| Dienstag, den 23.04.2024 | |
| Abbruch-/ Rückbau-/ Entsorgungsarbeiten | 14:00 Uhr |
| Gerüstarbeiten | 14:15 Uhr |
| Erd-/Kanal-/Beton-/Mauerarbeiten | 14:30 Uhr |
| Dachabdichtungsarbeiten | 14:45 Uhr |
| Zimmer-/Holzbau-/Dachdeckungsarbeiten | 15:00 Uhr |
- q) Zur Eröffnung zugelassen: Bieter und ihre Bevollmächtigten
- r) Zahlungen: nach §16 VOB/B und den besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen
- s) Nachweis zur Eignung: Angaben nach §6 Abs.3 Nr.2 und 3 VOB/A
- t) Zuschlagsfrist: 23.05.2024
- u) Zuständige Stelle bei Vergabeverstößen: Rechtsaufsichtsbehörde des Auftraggebers