

# Bekanntmachungsblatt

der Stadt



Niedernhall

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Achim Beck, Hauptstraße 30, 74676 Niedernhall  
Telefon: 07940 9125-0 • Fax: 9125-341 • E-Mail: [bekanntmachungsblatt@niedernhall.de](mailto:bekanntmachungsblatt@niedernhall.de) • [www.niedernhall.de](http://www.niedernhall.de)

KW 12

22. März

2024

## AMTLICHES

### Einladung zur Gemeinderatssitzung

Am **Montag, den 25.03.2024** findet um **19:00 Uhr** die nächste Sitzung öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderats in der Niedernhall statt. Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Was lange währt, wird endlich gut.  
Ovid

### TAGESORDNUNG

- TOP 1 Begrüßung und Hinweise
- TOP 2 Bekanntmachungen und Bekanntgaben
- TOP 3 Einwohnerfragen
- TOP 4 Sachstandsbericht von Investitionen und Baumaßnahmen
- TOP 5 Sanierung des Solebads und Errichtung einer Heizzentrale - Vergabe der Arbeiten für das 1. Ausschreibungspaket
  - Abbruch- und Rückbauarbeiten
  - Rohbauarbeiten
  - Betonsanierung
- TOP 6 Bebauungsplan "Gewerbepark Waldzimmern, 3. Bauabschnitt"
  - a.) Vorstellung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b.) Erneute Entscheidung über mögliche Planungsänderungen aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen
- TOP 7 Baugebiet "Giebelheide 3" - 1. Änderung des Bebauungsplans "Giebelheide 3"
  - Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans
  - Billigung des Planentwurfs und Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange

- TOP 8 Teich 1 und Teich 2 (RRB) in Waldzimmern - Auftrag an das Büro Winkler und Partner für die Gefährdungsbetrachtung und Klassifizierung der Teiche
- TOP 9 Annahme von Spenden
- TOP 10 Baugesuche
  - TOP 10.1 Neubau Garage im Untergeschoss und Abstellraum für Einliegerwohnung im Erdgeschoss, Flst. 5156, Neufelser Straße 7, 74676 Niedernhall
  - TOP 10.2 Erneuerung der Dachdeckung, Flst. 6860/1, Galgenberg 39, 74676 Niedernhall
  - TOP 10.3 Neubau Bürogebäude mit Carport, Flst. 5277/2, Bachwiesenstraße 11, 74676 Niedernhall
  - TOP 10.4 Balkonerweiterung mit Stahltreppe an best. Wohnhaus, Flst. 360, Am Forellenbach 5, 74676 Niedernhall
  - TOP 10.5 Abbruch bestehender Garage und Neubau einer Garage mit gleicher Größe am gleichen Standort, Flst. 2579/1, Haalstraße 19, 74676 Niedernhall
- TOP 11 Informationen und Verschiedenes

### Solebad Niedernhall - Wichtige Information

Liebe Badegäste,  
wir bauen für Sie unser Solebad in Niedernhall um. Nach einer langen Planungsphase beginnen die Sanierungsarbeiten ab Dienstag, den 02.04.2024. Unser Solebad ist daher am **Ostermontag, den 01.04.2024 bis 19:00 Uhr** geöffnet.

## Erste Abschlagszahlung für Wasser- und Abwassergebühren zum 31. März 2024

Der erste Abschlag für den Verbrauchszeitraum Januar bis März wird am **31. März 2024** zur Zahlung fällig.

Sie erhalten keine separate Abschlagsrechnung. Die Höhe der Vorauszahlungsrate entnehmen Sie bitte der Verbrauchsabrechnung 2023. Wir bitten die Gebührenpflichtigen, den Zahlungstermin zu beachten. Abbuchern wird der Abschlagsbetrag belastet.

### **Hinweis:**

Häufig kommt es vor, dass Schäden am Leitungssystem (z.B. an einer Heizungsanlage oder einer Brauchwasserzisterne) erst festgestellt werden, wenn Ende des Jahres die Wasserrechnung außergewöhnlich hoch ausfällt. Die Gebühren für dieses „nicht genutzte“ Wasser können nicht erlassen werden. Wir raten daher dringend den Wasserverbrauch über den Wasserzähler regelmäßig zu kontrollieren. So können Schäden rechtzeitig festgestellt und unnötige Kosten vermieden werden.

## Förderverein Solebad Niedernhall e.V.

**Einladung zur Mitgliederversammlung**  
am Dienstag, den 26. März 2024 um 19.00 Uhr in der Rathushalle, Hauptstraße 30, Niedernhall

### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung
2. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung des Jahres 2023
3. Totenehrung
4. Berichte der Vorstandschaft
  - a) Vorsitzende
  - b) Kassierer
  - c) Kassenprüfer
5. Entlastung der Vorstandschaft
6. Bestimmung eines Wahlleiters
7. Wahlen zur Vorstandschaft
8. Wahl der Kassenprüfer
9. Stellungnahme der Stadt zum aktuellen Planungsstand
10. Verwendung der Fördergelder
11. Verschiedenes

Anträge zur Mitgliederversammlung sind bis spätestens Freitag, den 22.03.2024 an die Vorsitzenden Dr. med. Jens Ehrmann/Hans-Peter Kerl, Hauptstr. 30 74676 Niedernhall zu richten.

Mit freundlichem Gruß

Dr. med. Jens Ehrmann/Hans-Peter Kerl  
(Vorsitzende)

## Einwohnerversammlung „Runde Stadtgespräche“

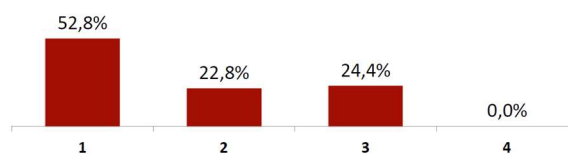


Bei der Einwohnerversammlung wurden auch wieder per TED-Umfrage die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner unserer Stadt befragt. In den folgenden Bekanntmachungsblättern veröffentlichen wir Ihnen die Ergebnisse.

### **Thema 3: Mit 30 km/h durch Niedernhall ...endlich bremsst uns jemand aus!**

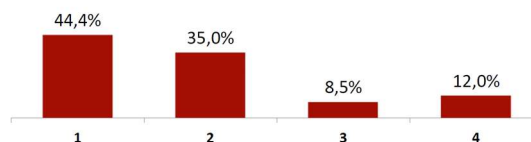
#### **Was halten Sie von Tempo 30 im Städtle?**

1. Gute Idee, schneller kommt man sowieso meistens nicht voran
2. Auf gar keinen Fall, ich möchte wie bisher fahren können
3. Man kann es ja mal testweise einführen
4. Dazu habe ich mir bisher keine Gedanken gemacht



#### **Was halten Sie von einer Geschwindigkeitsbegrenzung in den Wohngebieten?**

1. Gute Idee, sollte man grundsätzlich umsetzen
2. In manchen Wohngegenden wäre das sicherlich nicht schlecht
3. Braucht man nicht, schnell kann man eh nicht fahren
4. Hat bisher auch ohne Geschwindigkeitsbegrenzung funktioniert



## Ian Vincent Schölzel beginnt am 1. Mai 2024 seinen Dienst im Hohenlohekreis

Amtsantritt des neuen Landrats geklärt

Ian Vincent Schölzel, angehender Landrat des Hohenlohekreises, wird sein neues Amt zum 1. Mai 2024 antreten. Dieser Wechseltermin wurde mit seiner jetzigen Dienststelle, der Großen Kreisstadt Waiblingen, abgestimmt. Die Amtszeit von Dr. Matthias Neth endet mit Ablauf des 30. April 2024, sodass ein nahtloser Übergang im Amt des Landrats des Hohenlohekreises gewährleistet ist.

### Hintergrund:

In der Kreistagssitzung am 21. Februar 2024 wurde Ian Vincent Schölzel mit 30 Stimmen von 42 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Kreistags zum Nachfolger von Landrat Dr. Matthias Neth gewählt.