

Bekanntmachungsblatt

der Stadt



Niedernhall

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Achim Beck, Hauptstraße 30, 74676 Niedernhall

Telefon: 07940 9125-0 • Fax: 9125-341 • E-Mail: bekanntmachungsblatt@niedernhall.de • www.niedernhall.de

KW 16

19. April

2024

AMTLICHES

Einladung zur Gemeinderatssitzung

Am **Montag, den 22.04.2024** findet um **19.00 Uhr** die nächste öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderats in der Rathaushalle Niedernhall statt. Die Bevölkerung ist herzlich zu dieser Sitzung eingeladen.

Alles, was du dir vorstellen kannst, ist real.
Pablo Picasso

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Begrüßung und Hinweise
- TOP 2 Bekanntmachungen und Bekanntgaben
- TOP 3 Einwohnerfragen
- TOP 4 Sachstandsbericht von Investitionen und Baumaßnahmen
- TOP 5 BZ Niedernhall, Sanierung Bau 1
- Vergabe der Blitzschutzanlagen
- TOP 6 GWP Waldzimmern - Vergabe der Arbeiten für die Amphibienleiteinrichtung 2024
- TOP 7 Abschluss eines Gaskonzessionsvertrags zwischen der Stadt Niedernhall und der NetzeBW
- TOP 8 Freiwillige Feuerwehr Niedernhall
- Vergabe der Lieferung für die Umstellung auf Digitalfunk
- TOP 9 4. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal:
a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung
b) Billigung des Entwurfs der 4. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans sowie Freigabe des Entwurfs für die Offenlegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und zur Behördenbeteiligung

- nach § 4 Abs. 2 BauGB und zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- TOP 5. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal
10 a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlegung
b) Billigung und Feststellung der 5. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans
- TOP 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal
11 a) Einleitungsbeschluss zur 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans
b) Billigung und Freigabe des Vorentwurfs der 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, zur frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB und zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- TOP Grundsatzbeschluss über die Gründung eines wirtschaftlichen Unternehmens (GmbH) zur Sicherstellung der Lebensmittelversorgung im Mittleren Kochertal mit den Städten Forchtenberg und Niedernhall, sowie der Gemeinde Weißbach
12
- TOP Baugesuche
13
- TOP Neubau einer Lagerhalle in Waldzimmern, Flst. 643/37 u. Teil von 647/14, Zimmerbachstraße 51, 74676 Niedernhall
13.1

TOP Informationen und Verschiedenes
14

Gemeinschaftliche Übung zur Hochwasser- und Starkregenvorsorge

Am Freitag, den 19. April 2024, führt die Stadtverwaltung in der Zeit von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr gemeinschaftlich mit der örtlichen Feuerwehr und dem städtischen Bauhof bereits zum zweiten Mal einen Übungstag zur Hochwasser- und Starkregenvorsorge durch. Der Aktionstag soll dazu beitragen, die Handlungsabläufe aller Beteiligten bei den beiden Szenarien zu optimieren. Wir bitten die Einwohnerschaft um entsprechende Kenntnisnahme.

Einladung zur Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Mittleres Kochertal“ am 24.04.2024

Am Mittwoch, den 24.04.2024, findet um 18 Uhr im Bürgerzentrum Langenbachtal in Weißbach eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Mittleres Kochertal“ statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- TOP 1: Begrüßung
- TOP 2: Leitungstrassen im AZV Mittleres Kochertal - Vorstellung und Beschlussfassung der Entwurfsplanung der Leitungstrasse Niedernhall-Weißbach-Forchtenberg
- TOP 3: Erweitertes Baugrundgutachten bzw. Nacherkundung für die geplanten Leitungstrassen - Auftragsvergabe
- TOP 4: Abschluss einer Pauschalvereinbarung mit dem Büro ISTW Planungsgesellschaft mbH über die Erbringung von Besonderen Leistungen
- TOP 5: Informationen und Verschiedenes

Zu dieser Sitzung werden Sie hiermit recht herzlich eingeladen.

Gez. Rainer Züfle
Verbandsvorsitzender

Einladung zur Sitzung der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes „Mittleres Kochertal“ am 24.04.2024

Am Mittwoch, den 24.04.2024, findet um 19 Uhr im Bürgerzentrum Langenbachtal in Weißbach eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes „Mittleres Kochertal“ statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- TOP 1: Begrüßung
- TOP 2: 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal
- a) Einleitungsbeschluss zur 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans
- b) Billigung und Freigabe des Vorentwurfs der 6. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, zur frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB und zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- TOP 3: 5. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal
- a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlegung
- b) Billigung und Feststellung der 5. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans
- TOP 4: 4. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbands Mittleres Kochertal
- a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung
- b) Billigung des Entwurfs der 4. Änderung der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplans sowie Freigabe des Entwurfs für die Offenlegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und zur Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB und zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- TOP 5: Informationen und Verschiedenes

Zu dieser Sitzung werden Sie hiermit recht herzlich eingeladen.

Gez. Michael Foss
Verbandsvorsitzender



Die Stadt Niedernhall trauert um den ehrenamtlichen Fahrer unseres Seniorenmobils

Gotthard Obernosterer

der am 08. April 2024 im Alter von 77 Jahren verstorben ist.

Gotthard Obernosterer war von Beginn an als Fahrer des Seniorenmobils ehrenamtlich tätig. Damit war Gotthard Obernosterer über 4 Jahre aktiver Fahrer und hat für unsere hilfsbedürftigen und älteren Menschen in Niedernhall wichtige Alltagsfahrten übernommen. Trotz seiner Krankheit war er regelmäßig im Einsatz und hat das Ehrenamt auch bis kurz vor seinem Tod aktiv begleitet. Das Fahrer-Team verliert damit einen verlässlichen und engagierten Menschen für diese doch so wichtige Aufgabe in unserer Stadt Niedernhall.

Unser tiefstes Mitgefühl gilt seiner Ehefrau und allen Angehörigen. Wir werden den Verstorbenen in dankbarer Erinnerung stets in unseren Herzen behalten.

Für die Stadt Niedernhall
Achim Beck Fahrer und Fahrerinnen
Bürgermeister des Seniorenmobils

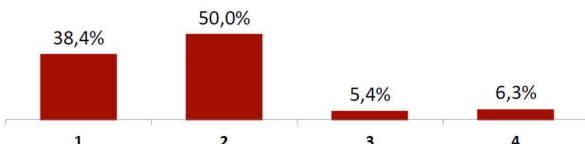
Einwohnerversammlung
„Runde Stadtgespräche“



Bei der Einwohnerversammlung wurden auch wieder per TED-Umfrage die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner unserer Stadt befragt. In den folgenden Bekanntmachungsblättern veröffentlichen wir Ihnen die Ergebnisse.

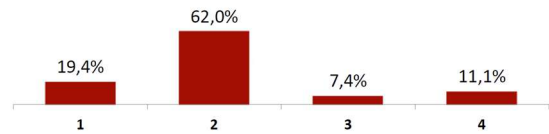
Wie hat Ihnen der heutige Abend gefallen?

1. Hoch interessant!
2. Ich fand's gut / okay...
3. Ich hatte es mir anders vorgestellt und bin positiv überrascht
4. War nicht ganz mein Fall...



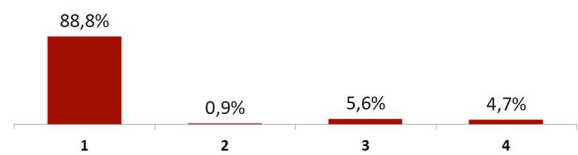
Mit welchem Gefühl gehen Sie heute Abend nach Hause?

1. Motiviert: Am liebsten würde ich selbst bei manchen Themen mit anpacken!
2. Optimistisch: Niedernhall wird sich schon in die passende Richtung entwickeln!
3. Verhalten: Wird schon werden
4. Misstrauisch: Naja, mal schauen wie sich das so alles hin entwickeln wird...



Soll die Veranstaltung „Runde Stadtgespräche“ wieder stattfinden?

1. Ja, auf alle Fälle!
2. Nein, fand ich nicht ganz so interessant...
3. Die „alte“ Einwohnerversammlung gefiel mir besser
4. Ist mir eigentlich egal



Agrarfoliensammlung für Landwirte

Die nächste Agrarfoliensammlung findet am Montag, 22.04.2024, von 10 bis 16 Uhr auf dem Gelände der Biogasanlage der Nuga GmbH & Co. KG in Kupferzell-Hesselbronn statt.

Die Sammlung ist für alle Landwirte, es muss keine Mitgliedschaft im Maschinen- und Betriebshilfsring Hohenlohe e.V. bestehen.

Agrarfolien und Stretchfolien müssen für die Abgabe zwingend voneinander getrennt werden. Je nach Verschmutzungsgrad werden die Folien vor Ort in vier unterschiedliche Preiskategorien plus einer Wiegegebühr eingeteilt. Schnüre, Netze und Bänder stören den Verwertungsprozess und dürfen daher im angelieferten Material nicht enthalten sein.

Informationen zur Abgabe und den Preisen gibt der Maschinen- und Betriebshilfsring Hohenlohe e.V. unter Telefon 07944 91950 oder per E-Mail an info@mr-hok.de.

Defibrillator in Niedernhall
Denken Sie im Notfall daran!

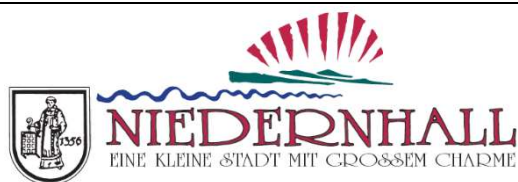
Im Stadtgebiet finden Sie zwei Defi-Standorte:



- Distelfinkenplatz, neben der Morstein-Apotheke

- Salzstraße, Fa. Weber Metallbearbeitung (gegenüber Kocher-Jagst-Beton)

Die Hinweisschilder zeigen Ihnen den Standort.



Du weißt noch nicht genau,
in welche Richtung du beruflich gehen möchtest?
Bei uns hast du die Möglichkeit dich beruflich und
persönlich zu orientieren und Erfahrungen fürs
Leben zu sammeln.

**Wir suchen DICH für den
Bundesfreiwilligendienst**
in den Kindertagesstätten der Stadt Niedernhall

Das bringst du mit:

- Freude im Umgang mit Kindern
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Teamfähigkeit
- soziales Engagement
- Erfüllung der Vollzeitschulpflicht

Das bieten wir:

- ein nettes und engagiertes Team
- eine vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Bundesfreiwilligendienst für mindestens 6 und
höchstens 18 Monate
- Teilnahme an Seminaren
- ein monatliches Taschengeld

Haben wir dein Interesse geweckt?

Dann sende deine Bewerbungsunterlagen als PDF-
Datei an jobs@gvv-mk.de.

Bei Fragen kannst du dich gerne an Frau Hammel,
Leiterin des Personalamts (Telefon: 07947/943820-
559) wenden.

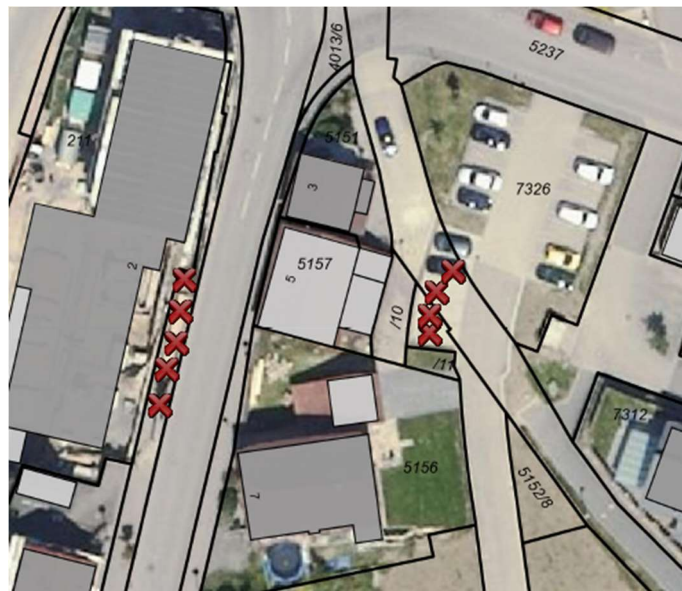
Fundsachen

1 Kindermütze

Nähere Infos erhalten Sie im BürgerService bei Frau
Heim, Telefon: 07940/9125-324

Abbrucharbeiten „Neufelser Straße 5“

Aufgrund von Abbrucharbeiten der Scheune in der
Neufelser Straße 5 müssen die Parkplätze entlang
dem Haus an der Linde (Neufelser Straße) sowie im
Baugebiet Bachmühle temporär gesperrt werden.
Wir bitten um Verständnis.



Wir suchen genau Sie!

*Jemanden, der mit Herz die Kinder versteht, jeden Konflikt meistert und
mit Begeisterung und Engagement bei der Arbeit ist.*

*Jemanden, der immer den Überblick behält,
egal wie groß das Chaos ist.*

Jemanden, der gerne mit unseren Kindern lacht, spielt und singt.

Für den Kindergarten Ernsbach suchen wir
zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

begleitende Hilfe (m/w/d)
auf Minijobbasis (ca. 6 Stunden / Woche)

Das bringen Sie mit:

- Freude an der Begleitung, Unterstützung und Förderung von
Kindern mit geistigen, seelischen und körperlichen
Beeinträchtigungen
- Freude an der Arbeit in einem aufgeschlossenen Team
- einen wertschätzenden Umgang mit allen Beteiligten
- eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Eltern und
dem Team
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein

Das bieten wir:

- einen sicheren Arbeitsplatz
- ein nettes, motiviertes und engagiertes Team
- eine vielseitige, abwechslungsreiche und kreative Tätigkeit
- eine leistungsgerechte Vergütung in Anlehnung an den TVöD

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung als PDF-Datei an:
jobs@gvv-mk.de.

Bei Fragen können Sie sich gerne an Frau Marina Hammel, Lei-
terin des Personalamts (Telefon: 07947/943820-559) wenden.