

Bekanntmachungsblatt

der Stadt



Niedernhall

Verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Achim Beck, Hauptstraße 30, 74676 Niedernhall

Telefon: 07940 9125-0 • Fax: 9125-341 • E-Mail: bekanntmachungsblatt@niedernhall.de • www.niedernhall.de

KW 28

12. Juli

2024

AMTLICHES

Bürger-Ortsrundgänge – E-Bike-Tour

Dienstag, 16. Juli 2024

ACHTUNG, der Beginn wurde auf 19.00 Uhr gelegt. E-Bike/Fahrrad-Tour in Niedernhall, Helmpflicht, gut trainierte Fahrradfahrer sind auch herzlich eingeladen, 19.00 Uhr, Treffpunkt **Stadthalle**

Route:

Stadthalle – Brückenwiesenweg – Solebad – Radweg/Bahndamm – Bachwiesental – Gewerbepark Waldzimmern – Schützenhaus – Kindergarten Giebelheide – Jugendhaus Giebelheide – Baugebiet Giebelheide 3 – Mittelsteige – Kelterhof/Kelter

Themen:

Sanierung Bau 1 (Baustellenbesichtigung), Sanierung des Solebads/Heizzentrale (Baustellenbesichtigung), Sanierung des Braunsbergwegs, GWP Waldzimmern, Krippe Giebelheide, 24/7-Laden auf der Giebelheide, Kelter (Baustellenbesichtigung)

Zu den Bürger-Ortsrundgängen sowie der E-Bike/Fahrrad-Tour gemeinsam mit dem Bürgermeister Achim Beck laden wir die interessierte Bevölkerung sehr herzlich ein.

Änderungen bei den einzelnen Routen sind kurzfristig möglich.

Die nächste **Gemeinderatssitzung** findet am **Freitag, den 26.07.2024** statt.

Achtung: Die Sitzung beginnt bereits um 18.00 Uhr. Die genaue Tagesordnung wird rechtzeitig im Bekanntmachungsblatt veröffentlicht.

Fundsachen

1 Schlüsselbund

Nähere Infos erhalten Sie im BürgerService bei Frau Heim, Telefon: 07940/9125-324

Liebe Kids, liebe Eltern,

jetzt habt Ihr die letzte Chance Euch für unser Kinderferienprogramm anzumelden! Es sind noch Plätze frei. Ihr könnt ganz einfach online die Programmpunkte auswählen und Euch anmelden. Heute schon wünschen wir schöne Ferien!

Eure Stadtverwaltung



Die Stadt Niedernhall trauert um ihren früheren Stadtrat,

**Herrn
Heinz Steinacker,**

der am 02. Juli 2024 im Alter von 86 Jahren verstorben ist.

Der Verstorbene gehörte 20 Jahre dem Gemeinderat der Stadt Niedernhall an.

Heinz Steinacker hat sich während seines kommunalpolitischen Wirkens mit großem Engagement für die Belange der Stadt und das Wohl ihrer Einwohner eingesetzt. Insbesondere sein technisches Fachwissen, seine betriebswirtschaftliche Denkweise und seine Erfahrungen im Bausektor waren bei vielen kommunalen Vorhaben überaus gewinnbringend.

Wir nehmen Abschied von einem aufrechten und allseits geschätzten Mitbürger.

Unser tiefstes Mitgefühl gilt seiner Ehefrau und allen Angehörigen. Wir werden den Verstorbenen in dankbarer Erinnerung stets in unseren Herzen behalten.

Für die Stadt Niedernhall

**Achim Beck
Bürgermeister**

Neuigkeiten aus dem Kreis direkt aufs Handy

Landratsamt Hohenlohekreis startet eigenen WhatsApp-Kanal

Der Hohenlohekreis weitet seine Kommunikationskanäle aus und informiert ab sofort auch über einen eigenen WhatsApp-Kanal. Der Kanal auf dem weit verbreiteten Messenger-Dienst bietet die Möglichkeit, wichtige Informationen, Neuigkeiten, Veranstaltungen und Notfallwarnungen schnell, einfach und direkt auf die Smartphones der Bürgerinnen und Bürger im Kreis zu übermitteln.

Landrat Ian Schölzel betonte die Bedeutung dieser neuen Initiative: „Die Einführung des WhatsApp-Kanals ist ein weiterer Schritt, um unsere Bürgerinnen und Bürger unkompliziert aus erster Hand mit wichtigen Informationen aus der Kreisverwaltung zu versorgen. Der neue Kanal ergänzt dabei unser bestehendes Angebot in den Sozialen Netzwerken.“

Der neue WhatsApp-Kanal bietet eine Reihe von Vorteilen: Bürgerinnen und Bürger erhalten wichtige Nachrichten sofort und unmittelbar auf ihre Handys, ohne aufwendige Suche oder Wartezeiten. Dabei ist der Umgang mit WhatsApp bekannt, Menschen aller Altersgruppen nutzen den Messenger in Deutschland.

Die Nutzung des neuen Angebots ist denkbar einfach: Interessenten können den WhatsApp-Kanal über den <https://kurzlinks.de/w8mb> oder den beigefügten QR-Code abonnieren. Dabei werden keine persönlichen Daten abgefragt. Mit der Aktivierung der Glocke im WhatsApp-Kanal oben rechts werden die Nutzer bei neuen Beiträgen direkt benachrichtigt.



Verabschiedung des X. Kreistags

Kreistagssitzung am 15. Juli 2024 in Niedernhall

Die nächste Kreistagssitzung findet am Montag, 15. Juli 2024, um 16 Uhr in der Stadthalle in Niedernhall statt.

In dieser Sitzung wird der Jahresabschluss 2023 festgestellt und die Spenden für das erste Halbjahr 2024 durch den Kreistag angenommen.

Formell wird der X. Kreistag vor der ersten Sitzung des neuen Kreistags feststellen, dass bei den 43 neu gewählten Kreisrätinnen und Kreisräten keine Hinderungsgründe vorliegen. Abschließend findet die Verabschiedung des X. Kreistags statt, bei der einige Kreisräte für ihre langjährige ehrenamtliche Tätigkeit als Kreisrat geehrt werden.

Informationen zu den Sitzungen des Kreistags und seiner Ausschüsse sind jederzeit über das Bürgerinformationssystem auf der Internetseite www.hohenlohekreis.de im Bereich Kreistag/Ratsinformationssystem abrufbar.

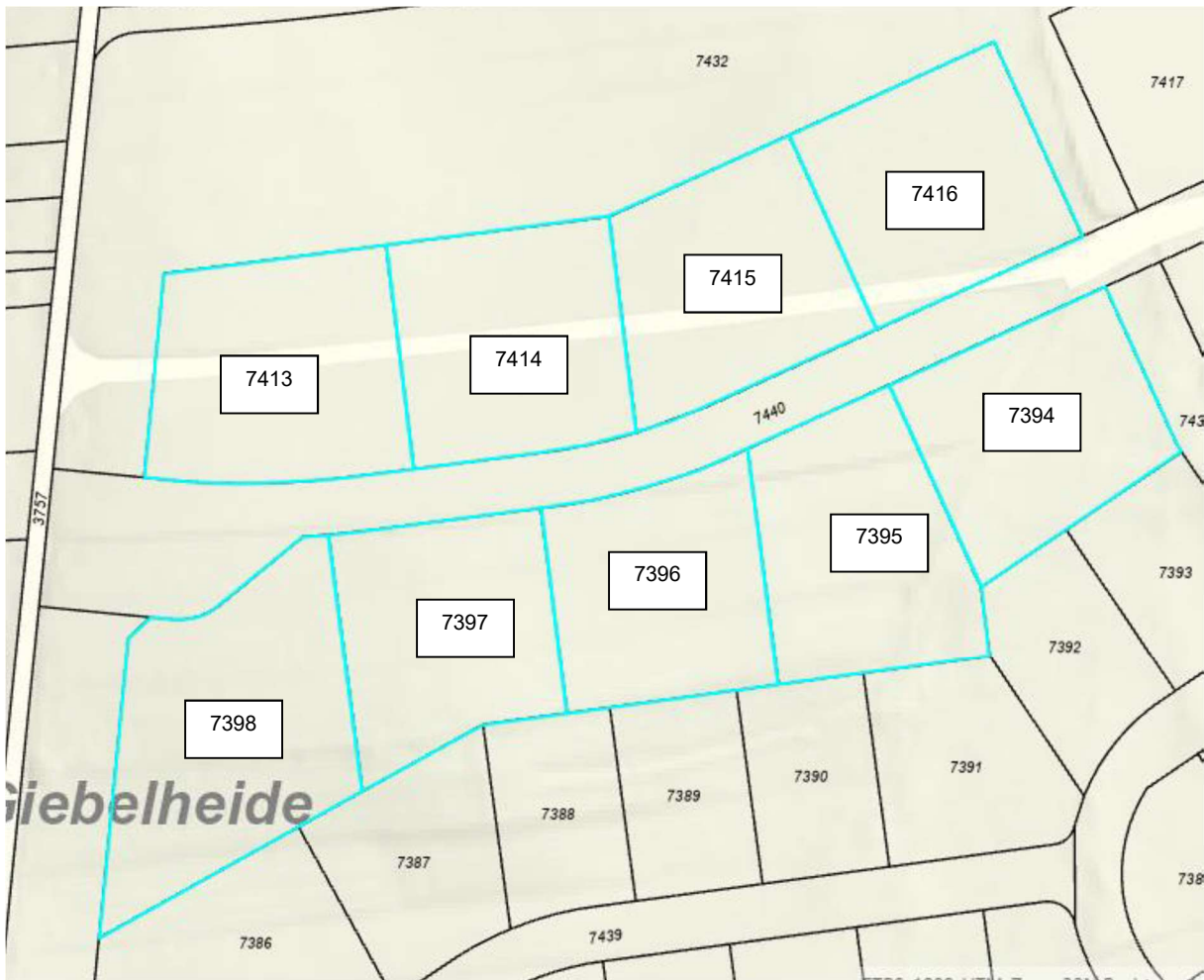
Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Niedernhall

Bebauungsplan „Giebelheide 3 – 1. Änderung“ der Stadt Niedernhall

Inkrafttreten des Bebauungsplans sowie der zusammen mit dem Bebauungsplan nach § 74 LBO erlassenen örtlichen Bauvorschriften

Der Gemeinderat der Stadt Niedernhall hat am 01.07.2024 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan „Giebelheide 3 – 1. Änderung“, Gemarkung Niedernhall, sowie die mit dem Bebauungsplan erlassenen örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Maßgebend ist der Entwurf des Bebauungsplans „Giebelheide 3 - 1. Änderung“ mit Abgrenzungsplan, Begründung und Textteil vom 21.06.2024.



Der Bebauungsplan sowie die mit dem Bebauungsplan erlassenen örtlichen Bauvorschriften treten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Der Bebauungsplan „Giebelheide 3 – 1. Änderung“ mit allen Bestandteilen kann im Rathaus der Stadt Niedernhall während der üblichen Dienststunden sowie im Internet auf der Homepage <https://www.niedernhall.de> eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan sowie die örtlichen Bauvorschriften einsehen und über die Inhalte Auskunft erlangen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39 - 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften wird auf § 215 BauGB hingewiesen. Danach werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung schriftlich oder elektronisch gegenüber der Stadt Niedernhall unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der Gemeindeordnung beim Zustandekommen dieser Satzung wird nach § 4 Abs. 4 GemO unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich oder elektronisch innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Stadt geltend gemacht worden ist; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Niedernhall, 10.07.2024

Achim Beck
Bürgermeister

**„Die Oberbürgermeisterin“
Theaterstück der Bürgermeister & der Weinhoheiten mit 5er Weinprobe**

Beschreibung:

Alles hat ein Ende, nur die Wurst hat zwei. Im Mittleren Kochertal hat man das Gefühl, alles hat ein Ende, nur die drei Bürgermeister finden keines. Das haben mittlerweile auch die Gemeinderäte der Städte Niedernhall und Forchtenberg sowie der Gemeinde Weißbach erkannt. Während die drei Bürgermeister aus ihrer Stammkneipe „Zum Löwen“ heraus ihre Amtsgeschäfte verrichten und kaum noch auf ihren Rathäusern zu sehen sind, bereiten die drei Gemeinderäte im Hintergrund den (Regierungs-)Sturz vor. Nach einem weinseligen Spätnachmittag erwartet die drei Bürgermeister am Abend auf ihren Gemeinderatssitzungen ihr letzter Akt! Die Gemeinderäte der drei Kommunen glänzen dabei mit Einigkeit und suchen fortan gemeinsam „Die Oberbürgermeisterin“ fürs Mittlere Kochertal.

In den Rollen:

Bürgermeister von Forchtenberg – Michael Foss
Bürgermeister von Niedernhall – Achim Beck
Bürgermeister von Weißbach – Rainer Züfle
Löwenwirtin – Natalie Schäfer
Die Oberbürgermeisterin – Alisa Seez

Ein Teilerlös
geht an
das neue
Hospiz in Künzelsau

Aufführungstermine:

Freitag, den 25. Oktober 2024, 19 Uhr, TG-Halle Forchtenberg
Samstag, den 26. Oktober 2024, 19 Uhr, TG-Halle Forchtenberg

Donnerstag, den 31. Oktober 2024, 19 Uhr, Stadthalle Niedernhall
Samstag, den 02. November 2024, 19 Uhr, Stadthalle Niedernhall

Freitag, den 08. November 2024, 19 Uhr, Bürgerzentrum Langenbachtal, Weißbach
Samstag, den 09. November 2024, 19 Uhr, Bürgerzentrum Langenbachtal, Weißbach

Karten & Kartenvorverkauf:

Verkaufsstart: auf dem Kochertaler Weinsommer, 20. Juli - 22. Juli 2024, am Stand der Rathäuser „Mittleres Kochertal“
Kartenvorverkauf ab Montag, den 22. Juli 2024
Ticketpreis: 24,00 € (inkl. Theater, 5er-Weinprobe)
Vorverkaufsstellen: Rathaus Forchtenberg, Rathaus Niedernhall, Rathaus Weißbach (jeweils im Bürgerservice/-büro)
Weinkellerei Hohenlohe, Filiale Ingelfingen und Bretzfeld

Die Weinproben werden Ihnen von den Hohenloher Weinhoheiten 2024/2025 präsentiert.
Wasser, sonstige Getränke und Speisen sind nicht enthalten, können aber vor Ort erworben werden.

